

即时发布

## 陞域集团活化工厦项目 THE WAVE 势将成为观塘初创企业及创意新地标

*全新综合地产项目 注入本地初创企业生态系统*

2016年3月21日，香港 — 陞域(控股)有限公司(“陞域集团”)今天位于观塘核心区域的最新发展项目 THE WAVE 正式开业。作为由陞域集团旗下物业投资及发展部的大型综合发展项目，THE WAVE 将成为观塘的地标项目。陞域集团一向致力推动本地初创企业发展，借是次大型项目冀促进初创业界成长与建构创业生态，为本港经济带来更多活力。同时为集团共创价值的策略提供创新营运增值模式。

项目为商用物业楼高12层，总楼面面积约10万平方尺(约9000平方米)，全幢已活化为零售及服务楼面，提供零售、食肆及专业服务的商用空间。项目自2月开放以来发展进度十分理想，当中共用办公空间租出率已达50%，项目预计于2016年上半年陆续移交给零售和食肆租户，并于2016年下半年开始营业。

陞域集团主席及 THE WAVE 行政总裁邓耀升先生表示：「集团一直致力促进本地初创企业发展，是次综合发展项目旨在为初创企业建立一个开放的综合初创社区，让租户与客户透过协作，实现增值的协同效应。项目不仅为成为初创业界标志及商业中心而努力，更为建构创业生态系统作出贡献，为社会缔造长远价值。」

邓耀升续指：「为达此愿景，项目将不断注入创新概念，包括创业合作伙伴计划、创业孵化中心及引入本地餐饮品牌租户。透过集团持续投资，THE WAVE 将可满足中小型企业以至初创企业的发展，与及在成长过程中瞬息万变的需求，以提供全方位的实用配套服务。」

- 完 -

### 有关升域集团及 THE WAVE

陞域(控股)有限公司(“陞域集团”)以香港为据点，主要业务包括地产发展、酒店及餐饮服务、教育及金融等业务，恪守诚信及创新精神而建立卓越信誉。集团以香港为据点，同时正积极开拓更多业务以更全面服务香港社会。集团核心的业务涵盖物业(SG Property)、酒店及餐饮服务业(SG Hospitality)、专业服务(SG Professional Service) 及财务管理(SG Finance) 四大范畴，致力全方位为香港市民提供多方面的优秀服务。

[www.stangroup.com.hk](http://www.stangroup.com.hk)

陞域控股致力鼓励员工重新发掘与生俱来的企业家精神，并与创业家及集团的内创业家携手发展集团业务。集团持续创造共享价值并于2016年在开设 THE WAVE 全方位业务平台，对香港青年创业发展及社会创新项目中作出卓越贡献。详情请浏览：[www.thewave.com.hk](http://www.thewave.com.hk)

---

如欲查询有关本集团的其他资料，请联络：



新闻稿

[www.stangroup.com.hk](http://www.stangroup.com.hk)

企业传讯部：

Carmen Lam

电话：+852 2201 9682

电邮：[carmen.lam@stangroup.com.hk](mailto:carmen.lam@stangroup.com.hk)

Andy Hung

电话：+852 2201 9663

电邮：[andy.hung@stangroup.com.hk](mailto:andy.hung@stangroup.com.hk)