

即時發佈

### 陞域集團活化工廈項目 THE WAVE 勢將成為觀塘初創企業及創意新地標

*全新綜合地產項目 注入本地初創企業生態系統*

2016年3月21日，香港 — 陞域(控股)有限公司(“陞域集團”)今天位於觀塘核心區域的最新發展項目 THE WAVE 正式開業。作為由陞域集團旗下物業投資及發展部的大型綜合發展項目，THE WAVE 將成為觀塘的地標項目。陞域集團一向致力推動本地初創企業發展，藉是次大型項目冀促進初創業界成長與建構創業生態，為本港經濟帶來更多活力。同時為集團共創價值的策略提供創新營運增值模式。

項目為商用物業樓高12層，總樓面面積約10萬平方尺(約9000平方米)，全幢已活化為零售及服務樓面，提供零售、食肆及專業服務的商用空間。項目自2月開放以來發展進度十分理想，當中共用辦公空間租出率已達50%，項目預計於2016年上半年陸續移交給零售和食肆租戶，並於2016年下半年開始營業。

陞域集團主席及 THE WAVE 行政總裁鄧耀昇先生表示：「集團一直致力促進本地初創企業發展，是次綜合發展項目旨在為初創企業建立一個開放的綜合初創社區，讓租戶與客戶透過協作，實現增值的協同效應。項目不僅為成為初創業界標誌及商業中心而努力，更為建構創業生態系統作出貢獻，為社會締造長遠價值。」

鄧耀昇續指：「為達此願景，項目將不斷注入創新概念，包括創業合作夥伴計劃、創業孵化中心及引入本地餐飲品牌租戶。透過集團持續投資，THE WAVE 將可滿足中小型企業以至初創企業的發展，與及在成長過程中瞬息萬變的需求，以提供全方位的實用配套服務。」

- 完 -

#### 有關陞域集團及 THE WAVE

陞域(控股)有限公司(“陞域集團”)以香港為據點，主要業務包括地產發展、酒店及餐飲服務、教育及金融等業務，恪守誠信及創新精神而建立卓越信譽。集團以香港為據點，同時正積極開拓更多業務以更全面服務香港社會。集團核心的業務涵蓋物業(SG Property)、酒店及餐飲服務業(SG Hospitality)、專業服務(SG Professional Service) 及財務管理 (SG Finance) 四大範疇，致力全方位為香港市民提供多方面的優秀服務。

[www.stangroup.com.hk](http://www.stangroup.com.hk)

陞域控股致力鼓勵員工重新發掘與生俱來的企業家精神，並與創業家及集團的內創業家攜手發展集團業務。集團持續創造共享價值並於2016年在開設 THE WAVE 全方位業務平台，對香港青年創業發展及社會創新項目中作出卓越貢獻。詳情請瀏覽：[www.thewave.com.hk](http://www.thewave.com.hk)

---

如欲查詢有關本集團的其他資料，請聯絡：



新聞稿

[www.stangroup.com.hk](http://www.stangroup.com.hk)

企業傳訊部：

Carmen Lam

電話：+852 2201 9682

Email: [carmen.lam@stangroup.com.hk](mailto:carmen.lam@stangroup.com.hk)

Andy Hung

電話：+852 2201 9663

Email : [andy.hung@stangroup.com.hk](mailto:andy.hung@stangroup.com.hk)