

新聞稿

佳源國際與陞域策略性合作首個寫字樓項目 命名為「滙賢一號 One Vista」

香港，2018年9月17日 – 中國領先房地產開發商佳源國際控股有限公司（「佳源國際」，香港聯交所股份代號：2768）與紮根香港的多元化創新企業及投資管理集團陞域（控股）有限公司（「陞域集團」），進行策略性合作，攜手推出位於屯門新合里1-3號的精品寫字樓項目，並正式命名為「滙賢一號」（One Vista）。

項目由兩棟大樓組成，分別名為「滙賢一號·雋朗」（One Vista Supreme）及「滙賢一號·雋峰」（One Vista Summit），其中「滙賢一號·雋峰」預計將於今年第4季開售，並將於2019年9月落成。

「滙賢一號」位處新界西尊貴地段，滙聚群賢，周邊翠綠園林及河岸美景，與英文名稱「One Vista」互相輝映。其V形標誌靈感取自Vista，亦有Victory之意，象徵商場馳騁，勝算在握。

佳源國際行政總裁兼執行董事卓曉楠表示：「我們對與陞域策略性合作的首個項目『滙賢一號』充滿信心。屯門盡享得天獨厚的地理優勢，與大珠三角的關係愈趨緊密，集團看好該區未來的發展。『滙賢一號』坐擁屯門位處港珠澳中心點的優越位置，同時與香港本地鐵路系統及道路網絡連接，勢必成為新一代 CBD，加上項目靈活多變的間格及使用空間可設合不同需求，相信定必深受投資者及用家歡迎。我們與陞域的合作將以此項目作為基礎，推動業務進一步發展，開拓更多商機。」

陞域集團主席鄧耀昇表示：「集團近年銳意開拓多方面策略性合資協議模式及發展，以管理及擴展旗下資產管理業務。與佳源國際控股的合作，將可結合我們在香港房地產市場的眼光及經驗，為股東創造更可觀回報。『滙賢一號』位處區內最核心地段。我們與佳源均看好未來區內對優質商業空間需求，『滙賢一號·雋朗』將計劃保留作出租，相信能吸引多個大型品牌進駐，創造更多新商機。」

「滙賢一號·雋朗」樓高10層（不設4樓），總建築面積約80,000平方呎，其中4層為商舖及食肆，5層為寫字樓及1層停車場。「滙賢一號·雋峰」樓高30層（不設4、13、14及24樓），共提供約320個寫字樓單位，單位建築面積約483至3,075平方呎。



Jiayuan International Group Limited

佳源國際控股有限公司

股份代號 Stock Code : 2768.HK



關於佳源國際控股有限公司 (「佳源國際」/「集團」)

佳源國際是發展成熟的物業開發商，在中國各大城市開發大型住宅及商業綜合體。2016 年在香港聯交所主板上市，股份代號: 2768。憑藉超過二十年物業開發經驗，透過優質的規劃、完善的品質監控、成熟的管理體系及經驗豐富的專業團隊，創造出切合不同地區需求的物業項目，成功鞏固「佳源」品牌。截至 2018 年 6 月 30 日，集團擁有的物業組合超過四十個，開發區域涵蓋了南京、揚州、南通、泰州、鎮江及蘇州等城市。集團自 2016 年率先進入粵港澳大灣區，先後在深圳、廣東及澳門取得多個優質項目；及於 2018 年進入上海、貴陽、烏魯木齊與柬埔寨地區，並在港成立合資公司，正式進軍香港房地產市場；集團現時在粵港澳大灣區、長三角區域與重點省會城市、和一帶一路沿線國家和地區的土地儲備已取得良好的發展，標誌著集團在國際化發展的道路邁向新的台階。

關於陞域(控股)有限公司 (「Stan Group」/「陞域集團」)

陞域集團 (「集團」) 為家族經營的多元化創新企業及投資管理集團，擁有三十多個知名品牌。集團的投資業務發展覆蓋五大範疇：房地產投資及管理 (SG Properties)、酒店及餐飲管理 (SG Hospitality)、傳訊及通訊推廣服務 (SG Communication Services)、金融服務 (SG Financial Services)、以及社創共益發展 (The STILE)。夥拍資產總值超過五百億港元的鄧成波家族，攜手合作管理集團旗下的資產。集團以恪守誠信及創新精神而建立卓越信譽，矢志發展為極具前瞻性的商業機構。

Connect with us



聯絡人：Yvonne Liu

電話： +852 2846 5264

電郵： Yvonne.Liu@ap.jll.com

Callis Lau

+852 2136 6952

jiayuan@iprogilvy.com

Elisa Fong

+852 2894 6224

Elisa.Fong@hkstrategies.com